



AP 1 GÆLDER UDPEGNING AF ET OMRÅDE TIL GRØNT DANMARKSKORT FOR DEN ENKELTE LANDMAND?

STØTTET AF

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Grønt Danmarkskort forpligter kommunen og får derved betydning for landmænd og andre borgere. Se her eksempel på afgørelse, der lægger vægt på Grønt Danmarkskort.

Udpegningerne til Grønt Danmarkskort foretages i kommuneplanens retningslinjer. Disse retningslinjer med tilhørende kort er bindende for kommunen, når den foretager sagsbehandling og træffer afgørelser. Det er nemlig sådan, at kommunen skal arbejde for, at kommuneplanen bliver omsat til virkelighed. Derfor vil Grønt Danmarkskort have betydning, når kommunen træffer afgørelser efter lovgivningen, for eksempel om landzonetilladelse efter planloven.

Udpegning af et område til Grønt Danmarkskort har ikke *i sig selv* direkte betydning for den enkelte landmand, lodsejer med videre, da Grønt Danmarkskort ikke gælder direkte for borgerne. Eksisterende lovlig anvendelse af et område vil således kunne fortsætte på trods af udpegning af området til Grønt Danmarkskort. Men da Grønt Danmarkskort som nævnt binder kommunerne til at handle på en bestemt måde, kan det komme til at gælde for borgerne alligevel, bare indirekte som følge af kommunens beslutninger.

Som **eksempel på en afgørelse, hvor både kommunen og klagenævnet lægger vægt på Grønt Danmarkskort**, beskriver vi her en afgørelse fra Esbjerg Kommune og Planklagenævnet. Afgørelsen går kort ud på, at nævnet opretholder kommunens afslag på landzonetilladelse til etablering af en bane til traktortræk.

- Traktortrækket skal foregå på en landbrugsejendom i landzone.
- Der søges om landzonetilladelse efter planloven til at afholde et årligt tilbagevendende

stævne af 7 timers varighed på en mark på 1800 m². På et areal på 12 m x 150 m vil man tilføre ler, så banen får den rette konsistens – ellers vil området i det daglige være uberørt. Resten af året skal arealet anvendes til heste.

- Arealet udset til traktortrækket ligger 300 m fra et fuglebeskyttelsesområde.
- Forventet deltagelse: ca. 60 traktorteams og 1200 – 1500 besøgende.
- Ejendommen ligger i henhold til kommuneplanen i et område, der er udpeget som større sammenhængende landskab, værdifuldt kulturmiljø og Grønt Danmarkskort.

Af kommuneplanens retningslinjer for Grønt Danmarkskort fremgår bl.a. følgende:

"Udpegningen til Grønt Danmarkskort skal medvirke til at sikre, at områderne friholdes for byggeri og anlæg, der er uforenelige med de naturmæssige og landskabelige interesser, og som kan forhindre, at området senere kan udvikle sig til egentlig natur. Indenfor grønt danmarkskort kan der derfor ikke forventes tilladelse til byggeri, anlæg og andre projekter, der ikke er forenelige med naturbeskyttelsesinteresserne.

Udpegningen af Grønt Danmarkskort er ikke til hinder for, at lovligt etablerede jordbrug kan fortsætte, og at der kan opføres byggeri, der er nødvendigt for driften af en jordbrugsejendom. Ligeledes kan der etableres byggeri, der er nødvendigt for driften af det pågældende område."

- **Planklagenævnets** flertal (10 af 11) opretholder kommunens afslag efter en samlet afvejning.

"Flertallet har ved afgørelsen lagt vægt på, at placeringen af en støjende aktivitet, som det ansøgte, tæt på et boligkvarter og tæt på et fuglebeskyttelsesområde ikke findes hensigtsmæssig.

Flertallet har desuden lagt vægt på, at en del af det pågældende areal i den nugældende kommuneplan er udpeget til Grønt Danmarkskort med henblik på at sikre de potentielle naturmæssige værdier i området."

Se afgørelsen fra Planklagenævnet [NMK 31-02003 af 9. april 2018](#)

Kort om Grønt Danmarkskort

Når kommuneplanen skal revideres, skal kommunerne planlægge for Grønt Danmarkskort. Dvs., at kommunerne skal udpege naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser samt økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser.

Kommunerne skal desuden fastsætte retningslinjer for varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne i de udpegede områder. Retningslinjerne skal indeholde:

- en overordnet beskrivelse af områderne, en begrundelse for at områderne er udpeget og en beskrivelse af hvordan kommunen i sin mere detaljerede planlægning og administration af lovgivningen skal vægte hensynet til disse områder.

- en prioritering af kommunernes naturindsats inden for Grønt Danmarkskort.

Retningslinjer og udpegning på kort skal dække den enkelte kommunes geografiske område. Kommunernes samlede udpegninger vil udgøre Grønt Danmarkskort.